

施工図研修マニュアル・ダイジェスト

株式会社 京浜建築設計事務所

1. 施工図とは
2. 施工図の管理
3. 施工図を書く前に
4. 物決スケジュール
5. 法規
6. 施工図の種類
7. 配置図
8. 柱芯線図
9. 杭伏図
10. 基礎
11. 基礎梁・大梁・小梁
12. 柱・壁
13. 壁開口
14. 床版
15. 屋根
16. 階段
17. バルコニー
18. スラブ段差
19. 伸縮目地
20. 鉄骨
21. 配筋
22. 外部防水
23. 内部防水
24. 二重スラブ内排水
25. 地下複壁
26. 耐震スリット
27. AW
28. AG
29. SD
30. SS
31. STW・STD
32. 石
33. EV・エスカレーター
34. 立体駐車
35. 駐車場
36. 浴室
37. 厨房
38. 便所
39. 外部タイル割
40. 内部タイル割
41. 平面詳細
42. 天井伏
43. PC
44. 木工事
45. 壁セパレーターの割付
46. インサート割付
47. 軽鉄下地
48. 施工図の確認 他
49. 躯体図作成の工程

施工図とは

工事を施工するために必要な指針



施工したもののとの誤差をどう納めるか



躯体はなるべく毀さない

施工図の管理

施工図の図面ケースが整理されていない現場は必ず工事が遅れる



施工図 及 製作図リスト作成



施工図・製作図の工程表作成



施工図作成 Cランク



現場・設備チェック

施工図作成 Bランク



設計チェック

施工図作成 Aランク



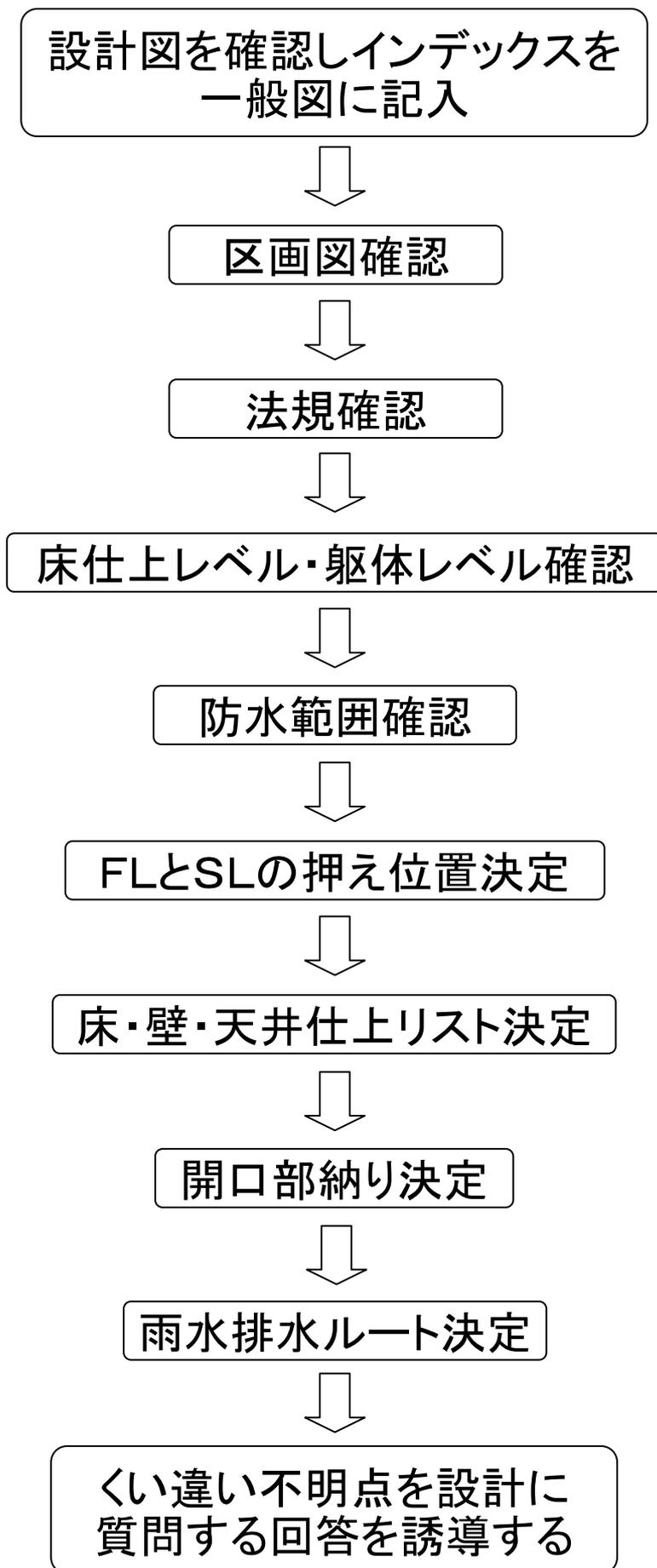
施工図作成 承認図

第2原図で管理



現場配布

施工図を書く前に



物決スケジュール

鉄 骨

作図3カ月、制作1.5ヶ月～2ヶ月(1,000t)
12,000円/t(現寸6割、作図4割) → 4,800円/t
柱工作図 5ピース/日、梁工作図 30ピース/日

P C

作図3カ月、制作2ヶ月～3ヶ月(10,000㎡)
1型枠で100ピース、養生軽量2種 2week
1日で脱型

アルミカーテン
ウォール

作図3ヶ月、制作2～3カ月

A W

作図3ヶ月、制作1.5ヶ月～2ヶ月

S D

作図2ヶ月、制作1ヶ月～2ヶ月
作図1本～10本/日、平均4本/日

S S

作図2ヶ月、制作1.5ヶ月～2ヶ月
作図1本～2本/日

A L C

作図2ヶ月、制作1ヶ月～2ヶ月

アスロック

作図2ヶ月、制作1ヶ月～2ヶ月

法規

CP48～CP92参照

(建築)

防火区画＝
1時間耐火
防火戸

面積区画1500㎡・高層区画
竪穴区画・異種用除区画

- ・50cm以上の袖壁 及 床版
- ・平面90cm以上区画
- ・上下階 90cm以上区画



防火戸3㎡以上潜戸750×1800以上
下端150以下

内装制限

1.2M以下腰壁を除く
天井 及 壁面の面積の1/10以下
の場合、制限の対称から免除



階段

別記



廊下

- | | | |
|------------------|------------|-------|
| | 両側 | その他 |
| ・小～高等学校
生徒用 | ≥2.3m | ≥1.8m |
| ・病院の患者用 | ≥1.6m | ≥1.2m |
| ・共同住宅 > 100㎡共用廊下 | | |
| ・居室の床面積合計 > 200㎡ | | |
| | 地階は > 100㎡ | |



天井高

最低CH2100



非常用進入口

代替進入口



3F以上 40M以内 W75cm×H120cm端部20M以内
下端床面から80cm バルコニー4.00×1.00

排煙

床面積×1/50以内
天井より80cm以内でかつ防煙垂壁の下端迄
500㎡毎防煙壁で区画
天井高≥3M以上1/2以上



延焼線

道路中芯線 及 境界



1F 3M
2F以上 5M

耐火建築物
耐火時間

最上階から4階	1時間耐火	屋根・階段	30分
5階～14階	2時間耐火	屋根・階段	30分
15階以上	柱・梁 3時間耐火	床・耐力壁	2時間 屋根・階段 30分

(消防)

無窓居室

≤当該階の床面積×1/30
境界線1M以上
(10階以下)
巾75cm×高さ120cm
1M 及 50cm以上内接する円
(11階以上)
直径50cm以上内接する円



消火器

歩行距離20M以内



令8区画

用途の違う区画



避難設備

消防署へ設置申請
上下階600以上離す



消防用水

GL-4.5m以内 20㎡以上
水平距離100M以内に建物が入る

施工図の種類

